Republika Hrvatska

Jedinstveni identifikator prijedloga: **339456-2026**

Nadležnom javnom bilježniku kao povjereniku suda

Nadležnom općinskom sudu

TIN PAUNOVIĆ
HR-95877579100

Elektronički potpisano: 29.07.2026T09:03:41 (UTC:2026-07-29T07:03:41Z)
Provjera: https://epotpis.rdd.hr/provjera
Broj zapisa: e5601078-6c8a-4e9f-b666-715a715f135e

PRIJEDLOG ZA OVRHU NA TEMELJU VJERODOSTOJNE ISPRAVE

OVRHOVODITELJ

Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	
Naziv	ZGRADA VIJENAC IVANA MEŠTROVIĆA 70, OSIJEK
OIB	93997855868
Račun specifične namjene	HR4124070001300013394
Adresa sjedišta	VIJ.IVANA MEŠTROVIĆA 70, 31000 Osijek
Punomoćnik ovrhovoditelja	
Naziv	ZAVOD ZA STANOVANJE d.o.o.
OIB	00505486048
Adresa prebivališta/sjedišta	ULICA FRANJE KREŽME 18, 31000 Osijek
Pravna osnova	Ugovor o upravljanju zgradom

OVRŠENIK

Ovršenik (redni broj: 1)	
Ime i prezime	IVANA BUČEK
OIB	55764859569
Adresa prebivališta	VIJ.IVANA MEŠTROVIĆA 70, 31000 Osijek

Vjerodostojne isprave i tražbine

Vjerodostojna isprava (redni broj: 1)	
Vrsta vjerodostojne isprave	Izvadak iz poslovnih knjiga
Oznaka isprave	26/0000001
Datum isprave	29.07.2026.
Opis tražbina iz vjerodostojne isprave	Dugovanja po otvorenim stavkama
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose

Tražbina

Redni broj	Glavnica	Početak tijeka kamate	Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini
1	14,57 EUR	21.06.2024.		14,57 EUR
2	26,77 EUR	21.07.2024.		26,77 EUR
3	67,23 EUR	21.09.2024.		67,23 EUR
4	67,23 EUR	21.10.2024.		67,23 EUR
5	67,23 EUR	21.06.2025.		67,23 EUR
6	67,23 EUR	21.07.2025.		67,23 EUR
7	67,23 EUR	21.08.2025.		67,23 EUR
8	67,23 EUR	21.09.2025.		67,23 EUR
9	67,23 EUR	21.10.2025.		67,23 EUR
10	67,23 EUR	21.11.2025.		67,23 EUR
11	67,23 EUR	21.12.2025.		67,23 EUR
12	67,23 EUR	31.01.2026.		67,23 EUR
13	67,23 EUR	21.02.2026.		67,23 EUR
14	67,23 EUR	21.03.2026.		67,23 EUR
15	67,23 EUR	21.04.2026.		67,23 EUR
16	67,23 EUR	21.05.2026.		67,23 EUR
17	67,23 EUR	21.06.2026.		67,23 EUR
18	67,23 EUR	21.07.2026.		67,23 EUR

Izvršenje isplate

Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	ZGRADA VIJENAC IVANA MEŠTROVIĆA 70, OSIJEK
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR4124070001300013394
Model	HR00
Poziv na broj	355097-404

Novčana tražbina iz vjerodostojnih isprava ukupno

Valuta	Iznos glavnice	Prethodno obračunata kamata	Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga	Ukupno - informativni iznos
EUR	1.117,02	0,00	0,00	1.117,02

Ovršenik nije podmirio dospjelo potraživanje te se radi naplate tražbine ovrhovoditelja iz vjerodostojne isprave i troškova ovoga postupka predlaže donijeti:

RJEŠENJE O OVRSI

Nalaže se ovršeniku IVANA BUČEK, OIB: 55764859569, VIJ.IVANA MEŠTROVIĆA 70, 31000 Osijek, da ovrhovoditelju ZGRADA VIJENAC IVANA MEŠTROVIĆA 70, OSIJEK, račun specifične namjene: HR4124070001300013394, VIJ.IVANA MEŠTROVIĆA 70, 31000 Osijek, na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, 26/0000001, namiri tražbinu u iznosu od 1.117,02 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku:

- na iznos od 14,57 EUR od 21.06.2024.,
- na iznos od 26,77 EUR od 21.07.2024.,
- na iznos od 67,23 EUR od 21.09.2024.,
- na iznos od 67,23 EUR od 21.10.2024.,
- na iznos od 67,23 EUR od 21.06.2025.,
- na iznos od 67,23 EUR od 21.07.2025.,
- na iznos od 67,23 EUR od 21.08.2025.,
- na iznos od 67,23 EUR od 21.09.2025.,
- na iznos od 67,23 EUR od 21.10.2025.,
- na iznos od 67,23 EUR od 21.11.2025.,
- na iznos od 67,23 EUR od 21.12.2025.,
- na iznos od 67,23 EUR od 31.01.2026.,
- na iznos od 67,23 EUR od 21.02.2026.,
- na iznos od 67,23 EUR od 21.03.2026.,
- na iznos od 67,23 EUR od 21.04.2026.,
- na iznos od 67,23 EUR od 21.05.2026.,
- na iznos od 67,23 EUR od 21.06.2026.,
- na iznos od 67,23 EUR od 21.07.2026.,

pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun ovrhovoditelja IBAN HR4124070001300013394, model HR00, s pozivom na broj 355097-404, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi, zajedno s odmjerenim troškovima postupka u iznosu od 25,00 EUR uvećanim za zakonske zatezne kamate koje teku od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun IBAN HR4124070001300013394, model HR00, s pozivom na broj 355097-404, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi.

OVRŠNI ZAHTJEV

Radi naplate tražbine ovrhovoditelja sadržane u nalogu ovršeniku određuje se ovrha na predloženom predmetu i predloženim sredstvom ovrhe:

IVANA BUČEK	
Predmeti ovrhe	Sredstva ovrhe
Ovrha općenito na imovini	Sukladno odredbama Ovršnog zakona

Troškovi postupka

Trošak javnog bilježnika					
Opis	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Predujam naknade javnog bilježnika	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR
Ostatak naknade	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR
Ukupno					25,00 EUR

Troškovi ukupno	
Ukupni dug po osnovi troška (bez kamata)	25,00 EUR
Obračun kamatne stope	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	Od dana donošenja rješenja o ovrsi
Primatelj troška	ZGRADA VIJENAC IVANA MEŠTROVIĆA 70, OSIJEK
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR4124070001300013394
Model	HR00
Poziv na broj	355097-404

PRILOZI

Prilog (redni broj: 1)	
Opis	Dokaz o punomoći; ovrhovoditelj: ZGRADA VIJENAC IVANA MEŠTROVIĆA 70, OSIJEK, punomoćnik: ZAVOD ZA STANOVANJE d.o.o.
Broj stranica	10
Naziv datoteke sa sadržajem	Vij.Ivana Meštrovića 70 (ug.1413-2).pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	517,0 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	b4a5a96fdab95b0d4763f62aae0f9b5dc4bd2ac8eda4c17c15db3145e97c9f79

Prilog (redni broj: 2)	
Opis	Vjerodostojna isprava br. 1
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	IOS_ovrha_26-0000001_kor-OS_niv-404.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	37,2 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	70d4bc0376322182d9d91c80a024c97d391b25ae8681954556a6095ad702cefe

Prilog (redni broj: 3)	
Opis	Punomoć
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	PUNOMOĆ TIN.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	37,7 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	03fdceb647bf2e21452c40945a09df359631fab42cc82f1e5a99a3b1d4b49123

Datum izrade prijedloga za ovrhu: 29.07.2026.

Broj zapisa: **25ac-56e6d**

Kontrolni broj: **042f8-8195e-ce1b6**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku prilikom slanja na sud elektronički potpisan sljedećim certifikatom: CN=e-ovrhe, L=ZAGREB, OID.2.5.4.97=HR72910430276, O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA UPRAVE I DIGITALNE TRANSFORMACIJE, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta **nakon slanja prijedloga na sud** možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti

unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, dokument je vjerodostojan.